



日頃からナオイオートをご愛顧頂いているお客様をご紹介します!

# ナオイの大切なお客様



## つくば市 **スマイルHOME株式会社** (スマイルホーム)

(不動産仲介・リフォーム)

**100人100色の笑顔を大切に  
満足の住環境づくりをお手伝い**

お客様一人ひとりに笑顔あふれる住環境を提供したい。そんな想いを胸に、大手不動産会社から独立して仲間たちと一緒に『スマイルHOME』を立ち上げた西村真代さん。「家や土地の購入や売却には大きなお金が動きますし、法令など難しい言葉だらけで、不動産屋になんだか怖い」心配というイメージを持つ方も多いと思います。たとえば、女性ひとりで契約したいけど大丈夫かな、他人には言いづらい事情を抱えているけどどう相談すればいいかわからない、など。私たちはこれまで1,000件以上の不動産売買を経験してきたプロの集まりなので、不安に思う気持ちやいろいろな事情があることもよく理解しているのでご安



心ください」とやさしく微笑みます。気軽に相談できるようにと、カフェレストランを改装して事務所をオープンし、明るくカジュアルな雰囲気。「営業マンとしての成果ではなく、人々のお付き合いやお客様の笑顔に喜びを感じる仲間が集まって立ち上げた会社なので、お客様一人ひとりに寄り添う気持ちを大切にしています」と話す遠藤良徳さんも、西村さんと想いを同じくするメンバーのひとりです。

新築建売や中古の戸建てから、土地、マンションまで。賃貸以外の不動産のことならなんでも相談でき、豊富な実績と金融機関との信頼関係がベールにあるからこそ、住宅ローンの相談もまかせて安心です。家の購入や土地探しなど、まずは気軽にお電話で相談してみてください。

スタッフのみなさんがとても話やすく、アットホームなお店です!



本社DM室  
小口

つくば市梅園2-26-13  
AJテナント102  
☎029-846-2345  
〈営〉9:00~18:00  
〈休〉水曜日  
〈HP〉<https://www.smile-home2345.com/>  
茨城県知事(1)第007516号  
(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**PRESENT** 読者プレゼント

**スマイルHOMEで新築建売住宅を購入いただいた方に  
ナオイオート限定の車検費用をキャッシュバックプレゼント!**

※初回お問合せの時に、ナオイオート公式LINEの画面をご提示いただいた方が対象となります。

応募方法は  
10ページへ



つくば市

## PHOTO STUDIO hannari (フォトスタジオ はんなり)

[フォトスタジオ]

**自然体の笑顔をいきいきと  
幸せな時間を思い出に残す**

家族写真には、こどもの成長の記録を残したり家族の思い出を大切にしたいだり、たくさん大切な意味があります。フォトグラファアの後藤さくらさんが得意とするのは、カメラの前でおすまして決めポーズで撮る一枚ではなく、家族の日常の笑顔あふれる瞬間を切り取るような一枚。月に2回、大きな三角屋根が目印の須田帆布ショップ2階にてオープンする『フォトスタジオはんなり』は、自然光と漆喰の壁に包まれたやさしい空間をいかして自然体の表情を引き出してくれるプライベートスタジオです。

「よそのスタジオのように豪華な背景や衣装はないけれど、自然のやさし

さに包まれたこの空間だからこそお子様ものびのびと駆け回って素直な笑顔を見せてくれます。無理に笑わせるのではなく、パパとママと一緒に遊んでいる様子を追いかけて、心の底から幸せな瞬間をバシバシ撮るのが私のスタイル。私たちも写真に入っていないんですか？と驚かれる親御さんもありますが、こどもの表情はパパとママに見せる笑顔がいちばん。全力で楽しんでもらうので、撮影が終わるころにはみんな汗だくです」と後藤さんは笑います。

後藤さんが大切にしているのは、撮る側、撮られる側ではなく、家族とセッションする気持ち。スタジオ撮影のほか、出張撮影や公園などのロケーション撮影も可能で、茶室もある古民家懐石料理店風土庵での撮影は成人式や七五三など和装にもぴったりです。

### 営業品目

●午前 須田帆布さん2F  
9時半～/10時半～

●午後 出張or風土庵  
13時～/15時～

### ●撮影時間

スタジオ60分

出張約90分

・お気に入りの洋服でお越しください。

### ●撮影料金

スタジオ 25,000円(税別)

出張&風土庵庭園 30,000円(税別)

※出張撮影、公園や「風土庵庭園」では、

お食初めや和装ロケがオススメ。

納品:2週間ほどでDVDにて郵送します

♡A4以上のプリントが可能な補正済みデータ全160カット。

特典 オリジナルポストカード3枚付き



左側 須田帆布様オーナーと。いつもありがとうございます。



コンタクトセンター  
保坂

Possioの撮影もお願いしています。  
いつも素敵な写真を  
ありがとうございます！

### お申込み・ ご予約方法



予約フォームは  
こちらから！

つくば市倉掛199-8

☎080-5903-3987

〈営〉土・日曜日(基本、毎月2回)

〈HP〉<https://hannari.sakuratan.com/>



詳細な地図は  
こちらから！



ホームページは  
こちらから！



PRESEN 読者プレゼント

写真料25,000円の20%引き 3名様プレゼント!

応募方法は  
10ページへ